



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 5 NOVEMBRE 2018 À 19 H 30
DANS LA SALLE DU CONSEIL DE L'HÔTEL DE VILLE**

ORDRE DU JOUR

1. CONSEIL MUNICIPAL ET DIRECTION GÉNÉRALE

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour.
- 1.2 Adoption des procès-verbaux.
 - i. Séance ordinaire du 1^{er} octobre 2018.
- 1.3 Appuis financiers et demandes diverses.
 - i. Activité de financement de la Maison d'hébergement L'Égide - Souper-bénéfice.
 - ii. Demande de tarif préférentiel pour la location de salles au Centre multifonctionnel Guy-Dupré.
 - iii. Utilisation du parc Lucie-F.-Roussel - Relais pour la vie.
- 1.4 Approbation du calendrier des séances du conseil pour l'année 2019.
- 1.5 Terrain de la ville disponible pour la construction d'une nouvelle école.

2. CONSULTATIONS PUBLIQUES

3. AVIS DE MOTION - ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 3.1 Présentation et adoption du projet de règlement numéro 1250-39 amendant le règlement de zonage numéro 1250 afin de modifier des dispositions touchant à:
 - certaines règles d'implantation de constructions et de bâtiments;

- la création de nouveaux usages en lien avec la nouvelle loi encadrant le cannabis;
- l'harmonisation de certaines dispositions touchant des constructions et des équipements accessoires;
- certaines règles d'affichage résidentiel et commercial;
- certaines conditions de mixité d'usages dans le Vieux La Prairie;
- des limites de certaines zones, ce qui aura pour effet d'interdire certains usages et d'en autoriser d'autres en lien avec le commerce et la production de cannabis;
- certaines normes, concernant les revêtements extérieurs, relatives aux travaux de rénovation et d'agrandissement d'un bâtiment résidentiel;
- la modification de typologie d'habitation au 155, rue Saint-Laurent, dans le Vieux La Prairie;
- l'annexe C du règlement dans le but d'enregistrer dans le « Plan des contraintes naturelles et anthropiques » le terrain contaminé situé aux 805 et 835, boulevard Taschereau ainsi que le site de récupération de pièces automobiles situé au 1975, rue Jean-Marie-Langlois (AIM).

3.2 Avis de motion 2018-15 - Règlement numéro 1250-39 amendant le règlement de zonage numéro 1250 afin de modifier des dispositions touchant à:

- certaines règles d'implantation de constructions et de bâtiments;
- la création de nouveaux usages en lien avec la nouvelle loi encadrant le cannabis;
- l'harmonisation de certaines dispositions touchant des constructions et des équipements accessoires;
- certaines règles d'affichage résidentiel et commercial;
- certaines conditions de mixité d'usages dans le Vieux La Prairie;
- des limites de certaines zones, ce qui aura pour effet d'interdire certains usages et d'en autoriser d'autres en lien avec le commerce et la production de cannabis;

- certaines normes, concernant les revêtements extérieurs, relatives aux travaux de rénovation et d'agrandissement d'un bâtiment résidentiel;
 - la modification de typologie d'habitation au 155, rue Saint-Laurent, dans le Vieux La Prairie;
 - l'annexe C du règlement dans le but d'enregistrer dans le « Plan des contraintes naturelles et anthropiques » le terrain contaminé situé aux 805 et 835, boulevard Taschereau ainsi que le site de récupération de pièces automobiles situé au 1975, rue Jean-Marie-Langlois (AIM).
- 3.3 Présentation et dépôt du projet de règlement numéro 1432-M concernant la rémunération du maire et des conseillers et remplaçant le règlement numéro 1298-M et ses amendements.
- 3.4 Avis de motion 2018-16 - Règlement numéro 1432-M concernant la rémunération du maire et des conseillers et remplaçant le règlement numéro 1298-M et ses amendements.
- 3.5 Présentation et dépôt du projet de règlement numéro 1433-M décrétant l'imposition de divers tarifs relatifs aux biens et services offerts par la Ville de La Prairie.
- 3.6 Avis de motion 2018-17 - Règlement numéro 1433-M décrétant l'imposition de divers tarifs relatifs aux biens et services offerts par la Ville de La Prairie.
- 3.7 Présentation et dépôt du projet de règlement numéro 1434-E décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 6 808 000 \$.
- 3.8 Avis de motion 2018-18 - Règlement numéro 1434-E décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 6 808 000 \$.
- 3.9 Présentation et dépôt du projet de règlement numéro 1435-M concernant la délégation, au trésorier, du pouvoir d'accorder le contrat de financement à la personne qui y a droit.
- 3.10 Avis de motion 2018-19 - Règlement numéro 1435-M concernant la délégation, au trésorier, du pouvoir d'accorder le contrat de financement à la personne qui y a droit.
- 3.11 Adoption du règlement numéro 1431-M modifiant le règlement numéro 1425-M établissant un programme d'aide à la restauration des bâtiments d'intérêt patrimonial du site patrimonial de la Ville de La Prairie pour les années 2018 et 2019.

3.12 Adoption du règlement numéro 1249-02 amendant le règlement de lotissement numéro 1249 afin de:

- modifier le titre de l'article 57;
- modifier le contenu de l'article 57 relatif à la contribution pour fins de parcs et de terrains de jeux.

4. OCTROI DE CONTRATS

4.1 Octroi d'un contrat pour l'abattage de frênes affectés par l'agrile du frêne.

4.2 Octroi d'un contrat pour les services d'entretien des systèmes de ventilation, de climatisation, de chauffage et d'humidification des bâtiments municipaux.

5. COMMUNICATIONS

6. FINANCES ET SERVICES ADMINISTRATIFS

6.1 Approbation d'une liste de comptes et salaires.

6.2 Dépôt des états semestriels en vertu de l'article 105.4 de la *Loi sur les cités et villes*.

6.3 Autorisation de transferts budgétaires.

7. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

7.1 Mandat pour représenter la Ville à la Cour du Québec, Division des Petites créances - Dossier 505-32-700801-179 - Gagné Christian c. Ville de La Prairie.

7.2 Autorisation de signature - Intervention à un acte de servitude - Immeubles RBM inc. - Lots 6 048 146 et 6 048 147 du cadastre du Québec.

8. LOISIRS - CULTURE - BIBLIOTHÈQUE

8.1 Demande d'autorisation de transfert budgétaire de l'entente de développement culturel 2016-2017 à l'entente de développement culturel triennale 2018-2020 entre la Ville et le ministère de la Culture et des Communications.

9. RESSOURCES HUMAINES

9.1 Embauche d'un inspecteur en bâtiment au Service de l'urbanisme.

- 9.2 Embauche d'un chef électricien au Service des travaux publics et du génie.
- 9.3 Fin de la période d'essai et obtention de la permanence d'un pompier au Service de sécurité incendie.
- 9.4 Fin de la période d'essai et obtention de la permanence d'un pompier au Service de sécurité incendie.
- 9.5 Renouvellement du mandat d'un membre au comité de retraite des employés de la Ville de La Prairie.
- 9.6 Nomination d'un mandataire et autorisation de signature - Politique de financement - Régime de retraite des employés de la Ville de La Prairie.

10. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11. TRAVAUX PUBLICS ET GÉNIE

- 11.1 Demande de transfert de responsabilité pour les feux de circulation situés à l'entrée du secteur Symbiocité La Prairie.

12. URBANISME ET AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 12.1 Dépôt du procès-verbal de la séance tenue par le comité consultatif d'urbanisme le 5 septembre 2018.
- 12.2 PIIA.
 - i. Approbation - Demandes de PIIA - Comité consultatif d'urbanisme - Séance du 3 octobre 2018.
- 12.3 Renouvellement du mandat de deux membres au comité consultatif d'urbanisme.

13. VARIA

14. PÉRIODE D'INTERVENTION DES MEMBRES DU CONSEIL

15. PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE